



FRISE ZABUDOWA WNETRZ

Umowa nr.....
zawarta w dniu

pomiędzy:

1. Frise sp. z o.o z siedzibą w Ząbkach, 05-091 Ząbki ul Piłsudskiego 93a tel. 022 353-95-12.
KRS:0000439051, Nip. 1251618844, REGON: 146352875, Bank Bnp Paribas nr konta
18160011691847387630000001 reprezentowanym przez zwanego **dalej**
WYKONAWCĄ

a

2. Panem/ą, numer
ewidencyjny pesel, zamieszkałym/ą w
Kod.....Miejscowość....., przy ulicy
Tel.....imail.....
zwanym/ą dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

o następującej treści:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zleca a **WYKONAWCA** przyjmuje do wykonania usługi montażowo-budowlane, których zakres oraz rodzaj zostały szczegółowo określone w załącznikach do umowy:

- załącznik nr 1 zawiera projekt graficzny dzieła sporządzony według wytycznych **ZAMAWIAJĄCEGO**
- załącznik nr 2 zawiera kalkulację ceny przy zastosowaniu stawki 8% VAT
- załącznik nr 3 zawiera potwierdzenie metrażu powierzchni użytkowej klasyfikującej lokal do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym.

§ 2

Wynagrodzenie z tytułu wykonania usługi strony ustalają na kwotę w wysokości bruttozł (słownie:..... złotych), płatną w ratach według zasad wskazanych w § 3.

§ 3

1. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się wpłacić w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy przelewem bankowym na konto **WYKONAWCY** I ratę wynagrodzenia opisanego w § 2 tytułem zaliczki na poczet materiałów niezbędnych do wykonania usługi w wysokości:zł (słownie:..... złotych), pod rygorem odstąpienia od umowy.

2. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się wpłacić w terminie co najmniej 3 dni przed przystąpieniem do wykonania usługi przelewem bankowym na konto **WYKONAWCY**, II ratę wynagrodzenia opisanego w § 2 w wysokości:.....zł.

(słownie złotych) pod rygorem odstąpienia od umowy, z prawem zaliczenia zaliczki na poczet odszkodowania z tytułu wydatków na materiał oraz prawem dochodzenia przez **WYKONAWCĘ** całości wynagrodzenia opisanego w § 2.

3. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się wpłacić gotówką w dniu zakończenia prac montażowych **WYKONAWCY** III ratę wynagrodzenia w pozostałej wysokości tj. w wysokości:zł (słownie:..... złotych).

§ 4

WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania usługi w terminie sześciu tygodni liczonych od dnia wpłaty zaliczki na konto wykonawcy.. Dokładny termin wykonania usługi (dzień, godzina) zostanie ustalony przez strony w drodze porozumienia. Termin wykonania usługi może zostać przesunięty za porozumieniem. Jeżeli do wykonania usługi w terminie nie dojdzie z przyczyn leżących po stronie **ZAMAWIAJĄCEGO**, w szczególności jeśli **WYKONAWCA** był gotowy ją wykonać, ale doznał przeszkody z przyczyny leżącej po stronie **ZAMAWIAJĄCEGO** (w tym z powodu braku zapłaty), **WYKONAWCA** będzie uprawniony do zatrzymania zapłaconych już kwot tytułem należnego wynagrodzenia oraz do dochodzenia zapłaty przez **ZAMAWIAJĄCEGO** całego umówionego wynagrodzenia mimo niewykonania usługi, zgodnie z art. 639 kodeksu cywilnego.

§ 5

WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu wykonania usługi na skutek okoliczności (takie jak: zwłoka w dostawie surowców z zagranicy, brak wybranych wykończeń w

hurtnowniach, ogień, woda, nieszczęśliwe wypadki itp.), za które nie można przypisać mu winy w oparciu o obowiązującą w obrocie gospodarczym miarę staranności. W innych okolicznościach **WYKONAWCA** odpowiedzialny za przekroczenie terminu udzieli **ZAMAWIAJĄCEMU** w ramach odszkodowania rabatu w wysokości 1 % wynagrodzenia opisanego w § 2 za każdy tydzień opóźnienia, przy czym suma udzielonego odszkodowania nie może przekroczyć 5% wartości zamówienia. Odszkodowania nie nalicza się w przypadku reklamacji przyjętej w trakcie wykonywania dzieła.

§ 6

WYKONAWCA zobowiązuje się do zwrotu wpłaconej zaliczki **ZAMAWIAJĄCEMU** w przypadku braku zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** na zmianę terminu wykonania z przyczyn nie wymienionych w §5.

§ 7

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przygotować wnętrze lokalu w wyżej wymienionym terminie do wykonania usługi.

§ 8

WYKONAWCA udziela 2-letniej gwarancji oraz 10-letniej na system jezdny do drzwi suwanych i składanych, pod warunkiem prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy, przy czym Gwarancją nie są objęte:

-Wyroby z uszkodzoną okleiną z przyczyn niezależnych od producenta, a w szczególności powstałe w wyniku użycia niewłaściwych środków do mycia, stosowania podczas prac remontowych taśm zabezpieczających (malarskich) niezgodnie z zaleceniami producentów taśm.

-Wyroby ze zróżnicowanym rysunkiem, tonacją kolorystyczną, odcieniem oraz strukturą, która wynika z naturalnych właściwości drewna i naturalnych oklein drewnopochodnych. Producent nie gwarantuje powtarzalności wzorów, układów włókien oraz identycznych odcieni wszystkich elementów wyrobu.

-Wyroby uszkodzone mechanicznie wskutek niewłaściwego użytkowania, niedbałości **ZAMAWIAJĄCEGO** lub jego niewiedzy.

-Wyroby poddane wbrew zaleceniom producenta działaniu wilgoci lub wysokich temperatur.

-Regulacje zawiasów, prowadnic szuflad, mechanizmów dociągów oraz systemów podnoszenia.

§ 9

WYKONAWCA ma prawo podzlecić wykonanie usługi osobom trzecim o odpowiednich kwalifikacjach. Za działania i zaniechania tych osób **WYKONAWCA** jest odpowiedzialny wobec **ZAMAWIAJĄCEGO** jako za swoje działania lub zaniechania.

§ 10

Do momentu zapłaty całości wynagrodzenia, wydane elementy i wyroby pozostaje własnością **WYKONAWCY**.

§11

Wszelkie zmiany dokonane przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, związane z realizacją zamówienia dotyczące w szczególności wymiarów, kolorów, rodzaju, zmieniają cenę określoną w umowie wymagają- pod rygorem nieważności - zachowania formy pisemnego aneksu do umowy, zaakceptowanego przez obie strony.

§ 12

ZAMAWIAJĄCY oświadcza że zapoznał się z kartą techniczną wyrobów **WYKONAWCY** i akceptuje przyjęte standardy i technologię.

§ 13

WYKONAWCA oświadcza że posiada ważną polisę od odpowiedzialności cywilnej na wypadek wystąpienia szkód w lokalu.

§ 14

ZAMAWIAJĄCY wyraża zgodę na przetworzenie danych osobowych w celu wykonania niniejszej umowy

§ 15

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego

§ 16

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY